

Аннотация к рабочей программе дисциплины

Кадастровые работы в отношении недвижимого имущества

Характеристика дисциплины

В соответствии с учебным планом программы, разработанным на основе Приказа Министерства экономического развития РФ от 24 августа 2016 г. № 541 “Об утверждении типовых дополнительных профессиональных программ в области кадастровой деятельности”

Приказа Министерства науки и высшего образования РФ от 12 августа 2020 г. N 978 "Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта высшего образования - бакалавриат по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры" (с изменениями и дополнениями)

Приказа Министерства труда и социальной защиты РФ от 12 октября 2021 г. № 718н “Об утверждении профессионального стандарта “Специалист в сфере кадастрового учета и государственной регистрации прав”

Дисциплина «Кадастровые работы в отношении недвижимого имущества», является обязательной для изучения.

Цели и задачи дисциплины

Дисциплина «Кадастровые работы в отношении недвижимого имущества» включает 4 темы. Темы объединены в 4 дидактические единицы: «Документы государственного кадастра недвижимости», «Состав сведений государственного кадастра недвижимости. Порядок ведения ГКН», «Особенности ГКУ при образовании отдельных объектов недвижимости», «Кадастровый инженер. Государственный реестр кадастровых инженеров».

Цель изучения дисциплины: формирование необходимых знаний и умений, позволяющих обеспечить проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости; формирование представлений о способах установления, восстановления и закрепления на местности границ земельного участка.

Основными **задачами** изучения дисциплины являются:

- Изучить актуальную базу основных нормативно-правовых документов в области проведения кадастровых работ.

-Сформировать компетенции использования основных методов производства кадастровых работ.

Место дисциплины в структуре образовательной программы

Настоящая дисциплина включена в учебный план дополнительной профессиональной программы профессиональной переподготовки «кадастровая деятельность», 600 часов. Дисциплина изучается на протяжении всего курса обучения по программе (в течение 15 недель), зачет при заочной форме обучения.

Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

Общепрофессиональные компетенции:

ОПК1 - Способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общепрофессиональные знания

ОПК-3 Способен участвовать в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров

Профессиональные компетенции:

ПК-2 Способен использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ

ПК 3- Способен использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах

ПК-8 Способен использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости современных географических и земельно-информационных системах

ПК-10 Способен использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ

ПК-12 - Способен использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства.